

Nieuwsbrief februari 2020

Beste buren, leden van VTZ ,

Hierbij ontvang je de nieuwsbrief februari 2020 over de activiteiten en de stand van zaken van de VTZ. In deze nieuwsbrief komen de volgende punten aan de orde :

- Bestuur
- Kandidaten voor het bestuur
- Algemene Leden Vergadering
- Status Vrije Vogellaan
- Status Platoweg
- Bouwverkeer en parkeerplaatsen
- Maaien slootkant Emiel Durkheimweg
- 30 km verkeersbesluit
- Aanwijs kadaster
- Aankoop grond onder de weg
- Inschrijvingen nieuwe leden
- Emailverkeer
- Woordje van Kimja en Anne-Marie

Bestuur

Rondom het bestuur valt het een en ander aan nieuws te melden.

Ronald stond tot 1 maart 2020 op non actief in verband met de drukte rondom zijn nieuwe baan. Helaas ziet hij ook na deze datum geen mogelijkheden om het bestuurswerk weer op te pakken. Hij zal zijn bestuursfunctie neerleggen zodat hij daarmee plaats maakt voor een nieuwe kandidaat.

Aad had andere verwachtingen ten aanzien van de invulling van de werkzaamheden voortvloeiend uit het bestuurslidmaatschap. Aad zal zijn bestuursfunctie neerleggen. Hij blijft lid van het bestuur tot aan de eerstvolgende algemene ledenvergadering.

Kandidaten voor het bestuur

Kimja en Anne-Marie gaan door als bestuurslid. Er is wel een aanvulling nodig in het bestuur. Twee bestuursleden is niet voldoende. We hopen natuurlijk dat er buren, medebewoners op het VTZ-veld zin hebben om een plek in het bestuur in te vullen.

We hopen in de eerst volgende algemene ledenvergadering nieuwe bestuursleden te kunnen benoemen.

Ben jij:

- Betrokken bij de wijk waarin je woont?
- Draag je graag je steentje bij?
- Heb je een gezonde dosis energie?
- Ben je creatief en volhardend?

Dan past een bestuursfunctie van VTZ zeker bij je.

Neem gerust contact met ons op. We vertellen je graag meer!

Algemene Leden Vergadering

We hebben nog geen datum en geen locatie. Wel weten we dat er veel te bespreken zal zijn en we vinden het fijn als jullie er bij zijn. We richten ons op de periode eind april, begin mei. We hopen zo snel mogelijk met een *safe the date* te komen.

Status Vrije Vogellaan

De asfaltering van de Vrije Vogellaan is een feit! Na een weekje uitstel vanwege de regen heeft firma Avema een mooie asfaltweg gelegd. Het bouwverkeer richting het achtergelegen gebied zal zoveel mogelijk worden geleid via de Platoweg.

We hebben met de wegenbouwer gekeken naar drainage langs de Vrije Vogellaan. Er is besloten om de komende tijd te bekijken hoe de waterhuishouding langs de weg eruit ziet. Belangrijk is dat het restant puin naast de weg, tegen de weg aan ligt. We doen hierbij dan ook een oproep aan de bewoners van de Vrije Vogellaan om (met elkaar?) het puin tegen de weg aan te harken zodat er geen water tussen de weg en het puinrestant kan blijven staan.

Platoweg

De Platoweg is verlengd en sluit nu aan op de Charlotte Bühlerweg. Ook is het eerste deel van de puinweg weer hersteld. Zoals hierboven staat genoemd zal het bouwverkeer zoveel mogelijk gebruik maken van de Platoweg. De Platoweg is nu nog een puinweg. We gaan ons oriënteren op welk moment de Platoweg het beste geasfalteerd kan worden. Zodra we alle informatie compleet hebben zullen we dat in een ALV aan de leden melden en kunnen de leden een beslissing nemen.

Bouwverkeer en parkeerplaatsen

De VTZ wegen worden behoorlijk intensief gebruikt door al het bouwverkeer en verkeer van omwonenden. We herhalen hierbij het verzoek om op eigen kavel puinparkeerplaatsen te hebben voor het parkeren van je bouwverkeer. De weg kan dan vrij blijven voor overig verkeer. Wanneer je lang aan het bouwen bent reken er dan op dat je je puinparkeerplek een keer laat opknappen. Als bouwverkeer in de blubber staat rijden ze bij vertrek de blubber in de puinweg waardoor de afwatering van de puinweg snel achteruit gaat doordat deze dichtslibt of een asfaltweg spekglad wordt.

Maaien slootkanten langs Emiel Durkheimweg

Het waterschap schouwt twee maal per jaar (medio maart en medio november) de sloten en afwatering op het VTZ veld. Aan de Emiel Durkheimweg ligt aan beide zijden een greppel. De greppel aan de veldzijde (links bij inrijden Emiel Durkheimweg) werd op kosten van VTZ twee maal per jaar gemaaid. Het maaien van de slootkanten aan de andere zijde van de weg wordt al volledig door de aanwonenden zelf geregeld.

De grond onder de weg tot aan het hart van de sloot is nog eigendom van VTZ. Aangezien VTZ tot op heden (de helft van) de kosten nooit in rekening heeft gebracht bij de bewoners maar volledig heeft gedragen, vinden we het correct het onderhoud nu bij de bewoners te leggen. Het onderhoud van de slootkanten wordt vanaf 2020 dus niet meer door VTZ verzorgd. We adviseren de bewoners, wonend (of met hun tuin grenzend) aan de Emiel Durkheimweg dit zelf (verenigd) op te pakken.

30 km verkeersbesluit

De werkgroep 30 km heeft geweldig werk geleverd rondom de pilot. De gemeente heeft besloten om alle straten die uitkomen op de Emiel Durkheimweg ook mee te nemen in het verkeersbesluit. Dat zijn een behoorlijk aantal wegen. De wegen die buiten dit besluit vallen zijn de Vrije Vogellaan, de Platoweg en de overige kavelwegen die niet ontsluiten op de Emiel Durkheimweg. De werkgroep krijgt op de eerstvolgende ALV ruimte om informatie te geven. Voor meer informatie over dit verkeersbesluit verwijzen we naar de laatste nieuwsbrief van team Oosterwold d.d. 21-02-2020.

Aanwijs kadaster

Het kadaster heeft contact met VTZ gezocht mbt de aanwijs van grenzen in het VTZ gebied. Aangezien de grond onder de VTZ-wegen momenteel nog eigendom is van de vereniging is maar in de toekomst zal terug verkocht worden verkocht aan de omwonende leden is een aanwijs nu onwenselijk. Dit zou namelijk opnieuw een aanwijs en dubbele kosten met zich meebrengen.

Vereniging Tureluur Zuid kiest ervoor om mbt de aanwijs dezelfde lijn als beschreven door platform Oosterwold te kiezen. We zullen op een later moment, in samenspraak met de leden, met het kadaster een aanwijs plannen. Op dit moment is een aanwijs dus nog prematuur.

Aankoop grond onder de weg

We ontvangen als bestuur vragen en verzoeken van leden die de grond onder de weg willen terugkopen van de VTZ. Voor de toekomst staat dit zeker nog te gebeuren maar zoals we bij onze aanstelling hebben aangegeven ligt daar nu geen prioriteit. Het vereist van ons gedegen kennis en verdieping in de materie om dit voor alle leden goed en zorgvuldig af te handelen. Momenteel ontbreekt ons de tijd en de mankracht hiervoor.

Inschrijvingen nieuwe leden

We hebben sinds onze benoeming ongeveer 30 nieuwe leden ingeschreven. Welkom allemaal en succes met de bouw.

Digitale wereld

We zijn te bereiken via verschillende emailadressen. Voor administratieve zaken (bijv: inschrijven als lid, aanpassen van lidmaatschapsgegevens, vragen over machtigingen) via ledenadministratie@tureluurzuid.nl en voor overige zaken via bestuur@tureluurzuid.nl Je kunt op de website van VTZ onder het kopje: leden -->> profiel wijzigen -->> je eigen emailadres actualiseren.

We krijgen van verschillende kanten het verzoek om emailadressen te wijzigen of per initiatief meer emailadressen toe te voegen. Wijzigen kan je zelf doen op de manier zoals hierboven staat beschreven. De extra adressen toevoegen moet door ons in een aparte applicatie verwerkt worden. Door alle andere werkzaamheden die er zijn komen we hier nog niet aan toe. We hopen daarop te verbeteren maar de factor tijd is een belangrijke.

Het is goed dat we via de mail makkelijk te benaderen zijn maar wil je het volgende svp in acht nemen:

- Noteer het onderwerp goed in de onderwerpregel
- Onderteken svp je mail met je naam, adres en initiatiefnummer
- Mocht het onderwerp spelen in je hele straat of voor meerdere burens; stuur dan svp namens allen 1 email in plaats van iedere bewoner individueel. We werken zo hard als we kunnen en van tien dezelfde emails gaan we niet sneller maar gaan we helaas langzamer.

Woordje van Kimja en Anne-Marie

We hebben ontzettend veel plezier in het VTZ werk. De opstart, de aankoop van grond en aanleg van de wegen, de nog te innen lidmaatschapsgelden, inschrijven en contact onderhouden met vele leden.... In verband met het vertrek van Ronald en Aad voeren we het bestuurswerk nu met zijn tweeën uit tot we nieuwe collega's hebben.

Dit is, in tijdelijkheid, te doen maar het kan zijn dat we nog meer moeten prioriteren of dat een antwoord op je email iets langer op zich laat wachten. We hopen op jullie begrip.